**2. Материалы по обоснованию.**

**Пояснительная записка.**

**2.1.Исходно – разрешительная документация.**

Проект планировки территории и проект межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов: «Газоснабжение д. Новая Сорочина Суджанского района Курской области выполнен на основании:

-Договора №24/480 от 27.08.14.

- Постановления Администрации Суджанского района №1121 от 21.11.2014 г. о предварительном согласовании места размещения и утверждения акта выбора земельного участка для строительства газовых к д. Новая Сорочина Малолокнянского сельсовета Суджанского района Курской области;

- Заявления на выполнения работ Администрации Малолокнянского сельсовета;

- Постановления №61 от 18.08.2014 о разработке проекта планировки территории и проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов: «Газоснабжение д. Новая Сорочина Суджанского района Курской области;

- Технического задания на разработку Проекта планировки территории м проекта межевания в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов: «Газоснабжение д. Новая Сорочина Суджанского района Курской области;

- Федерального закона от 29 декабря 2004г. №191-ФЗ « О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями, ст. 41-46 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Закона Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 31.10.2006г. №76 – ЗКО ( в ред. от 13.03.2012г.);

- материалов кадастрового деления территории, а так же актуальных сведений государственного кадастра недвижимости на земельные участки, в границах которых осуществляется подготовка документации по планировке территории;

и в соответствии с требованиями действующего законодательства:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ;

- ФЗ от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с дополнениями;

- Земельный кодекс РФ Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.03г.;

- ФЗ « Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 10.02.02;

- Основ земельного, лесного и водного законодательства РФ;

- ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране природного слоя при производстве земляных работ;

- ГОСТ 17.5.3.04-83\*. Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель;

- СН 452-73. Норма отвода земель для магистральных трубопроводов;

- ВСН 179-85. Инструкция по рекультивации земель при строительстве магистральных трубопроводов.

- ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.02.

- СП 42.13330.2001г. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселений Российской Федерации»

- Методические рекомендации по порядку разработки, согласования, экспертизе и утверждению градостроительной документации муниципальных образований

- Закон Курской области « О градостроительной деятельности в Курской области» от

31.10.2006 года № 76-ЗКО (в ред. от 13.03.2012г.)

- другие нормативно-правовые федеральные, региональные и муниципальные правовые акты.

**2.2 Обоснование положений по размещению линейного объекта.**

**Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению.**

Проектом предусматривается строительство подземного газопровода высокого давления I категории из стальных труб по ГОСТ10704-91, подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб ПЭ80 SDR11 и SDR17,6 по ГОСТ Р50838-2009. Общая протяженность трассы 1649,0 м.

Проектом предусматривается:

- прокладка подземного газопровода высокого давления I категории (Р=1,2МПа) из стальных труб от точки врезки до проектируемого ШРП;

- установка ШРП для редуцирования высокого давления I категории(Р=1,2МПа) до низкого;

- прокладка подземного газопровода низкого давления из полиэтиленовых труб от ШРП до конечных потребителей (жилые дома);

- установка отключающих устройств – кранов шаровых в подземном и надземном исполнении;

- пересечение участка полиэтиленовой трубой методом наклонно-направленного бурения с помощью установки «Навигатор».

Диаметры газопроводов приняты согласно гидравлического расчета. Гидравлический расчет газопроводов выполнен по программе «Нуdrаulik Саlculator» Версия 1.1 Standard. Release 1. Расчетный расход газа равен 113,4 нм3/ч.

Проектом выполнен расчет необходимого объема газа на продувку и заполнение газом газопроводов в процессе ввода их в эксплуатацию и расчет газопроводов на прочность и устойчивость.

Для редуцирования высокого давления газа I категории до низкого, предусмотрена установка ШРП.

Характеристики ШРП: ГСГО-МВ-06 с газовым обогревом, с основной и резервной линиями редуцирования, с одним выходом, на базе регулятора давления РДБК1п-50/25; Рвх.= 1,2МПа; Рвых.=2,8кПа; расчетный расход газа –113,4 нм3/ч.

Проектом предусмотрено заземление ШРП (см. чертежи).

Отключающие устройства (краны шаровые) установлены на входе и выходе из ШРП. Герметичность затвора отключающих устройств – по классу А (ГОСТ 9544-2005).

Вентиляция ШРП производится через вентпатрубки и подрезы в дверях.

Площадки ШРП защищаются от доступа посторонних лиц ограждением.

Для защиты газопровода от атмосферных осадков участки стального надземного газопровода и арматура покрываются 2-мя слоями масляной краски ГОСТ 8292-85\* по двум слоям грунтовки ГФ-021 ГОСТ 25129-82\*.

На входе и выходе газопровода из ШРП предусмотрена установка изолирующих фланцевых соединений (ИФС).

Общая протяженность проектируемых сетей газопровода 1649,0м.

**2.3. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.**

**Климатические характеристики района строительства.**

Участок строительства газопровода располагается в д. Новая Сорочина Малолокнянского сельсовета Суджанского района Курской области.

Район строительства относится к 2-В климатическому району и характеризуется следующими климатическими характеристиками:

Перепад отметок местности не превышает 50 метров на 1 км.

Коэффициент рельефа местности: К=1,0.

Район расположен в зоне умеренного метеорологического потенциала загрязнения.

За год в среднем наблюдается 76 дней с туманами, преимущественно в холодный период года.

Среднегодовое количество осадков составляет 710 мм.

Число дней с осадками более 0,1 мм составляет 150 дней.

В районе строительства преобладают ветры южного и восточного направлений.

Климатические характеристики района расположения объекта.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица измерения | Величина показа­теля |
| 1 | 2 | 3 |
| *Тип климата*  *-* Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А |  | континен­тальный 180 |
| *Температурный режим:*  *-* среднегодовая температура воздуха  - средняя максимальная температура наи­более теплого месяца  - средняя температура наиболее холодного месяца  - абсолютно максимальная температура  - температура воздуха наиболее холодной пятидневки  - абсолютно минимальная температура  - продолжительность отопительного периода | град. С  день | 5,7  +24  -8,1  +37  -26  -35  198 |
| *Осадки:*  *-* среднегодовое количество осадков ноябрь-март  *-* среднегодовое количество осадков ноябрь-март | мм  мм | 200  510 |
| Скорость ветра, повторяемость превышения которой по многолетним данным составляет 5%(F) | м/с | 7,0 |

Положение трассы газопровода принято согласно акту выбора трассы, согласованного всеми заинтересованными организациями.

При производстве работ по строительству газопровода к д. Новая Сорочина Суджанского района Курской области устанавливается ширина полос земель, отводимых в бессрочное (постоянное) и во временное (на период строительства) пользование.

Отвод земель, предоставленных во временное пользование для отвалов размещения грунта и для проезда транспортных средств, приняты согласно СН 452-73 «Нормы отвода земель».

При отводе участков под строительство, определенных проектом

необходимо руководствоваться нормами и правилами охраны земель и воздуха, а строительство выполнять в соответствии с требованиями:

- Основ земельного, лесного и водного законодательства РФ;

- ГОСТ 17.4.3.02-85. Охрана природы. Почвы. Требования к охране природного слоя при производстве земляных работ;

- ГОСТ 17.5.3.04-83\*. Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель;

- СН 452-73. Норма отвода земель для магистральных трубопроводов;

- ВСН 179-85. Инструкция по рекультивации земель при строительстве магистральных трубопроводов.

**Ведомость потребности в земельных ресурсах при строительстве объекта.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Отвод земель в постоянное пользование, га | Отвод земель во временное пользование, га |
| Площадка ГРПШ | 0,0019 | - |
| Сети газопровода | - | 0,84 |

В постоянное пользование отводятся земли под площадки ГРПШ.

Во временное пользование отводятся земли под трассу газопровода, площадки складирования материалов и временные дороги на период строительства вдоль трассы газопровода. Ширина полосы отвода на период строительства определяется проектом организации строительства и принимается равной 9,90м на рекультивируемых землях и 7.0м, 5.0м на нерекультивируемых землях. Общая площадь земель, отводимая под строительство, составила: 0,84, в т.ч. постоянный отвод 0,0019га.

**2.4.Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по пожарной безопасности.**

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на газопроводе в период его эксплуатации заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием газопровода, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами или звеньями.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения) эксплутационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием сети и арматуры газопровода. В критические моменты газопровод должен быть отключен от подачи газа.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций предусмотреть при проектировании и строительстве сети газопровода, а также в организации контроля над его состоянием в процессе эксплуатации.

Трасса газопровода выбрана в наиболее безопасных местах с допустимыми приближениями к существующим строениям и надземным коммуникациям. Заглубление подземного газопровода обеспечивает отсутствие на него динамических и статических воздействий машин. Таким образом, проектными мероприятиями

выполнены все решения, направленные на полную надежность газопровода.

В период эксплуатации газопровода должен осуществляться периодический контроль над его состоянием. Все работы по техническому обслуживанию газопровода должны выполняться в соответствии с ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».

В процессе строительства газопровода предусматривается повышение качества строительно-монтажных работ, что существенно обеспечит надежность эксплуатации газопровода.

**Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

Проектируемый объект является взрывопожароопасным.

Объект не подлежит постоянному обслуживанию персоналом газовой службы или какими-либо другими службами, нахождение на объекте людей не предусматривается.

К решениям по обеспечению взрывопожаробезопасности относятся:

- отсечение опасного участка перекрытием шаровых кранов на газопроводе;

- обеспечение технологического надзора за качеством ремонта газопровода;

- создание систем взаимооповещения организаций и предприятий, выполняющих земляные работы в зоне газопровода и владельцев газопровода, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;

- обеспечение безопасной эксплуатации газопровода, укомплектование материально-техническими средствами аварийно-восстановительных бригад, знание личного состава своих обязанностей;

- осуществление планового контроля коррозии;

- осуществление комплексных обследований защищенности газопровода в местах пересечения с другими коммуникациями;

- составление планов капитального ремонта изоляционного покрытия газопровода;

- наличия графика проверки и при необходимости ремонта мест выхода подземного участка газопровода на границе «земля – воздух»;

- наличие на запорной арматуре указателя положения «открыто-закрыто»;

- осуществление не реже 1 раза в 3 месяца обхода участка газопровода с выявлением возможной утечки газа.

**2.5.Охранная зона газопровода.**

Согласно «Правилам охраны газораспределительных сетей» для ГРПШ устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10,0 м от границ этих объектов. Зданий и сооружений в охранной зоне не возводить.

Охранная зона полиэтиленового газопровода - 3,0 м от газопровода со стороны провода-спутника и 2,0 м с противоположной стороны. Зданий и сооружений в охранной зоне не возводить.

«Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.»

Начальник Суджанского отделения Разинькова В.А.